



Rif.: 61120334

€ 95.000

Trilocale in vendita

Sassari, Via Tempio - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 240
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

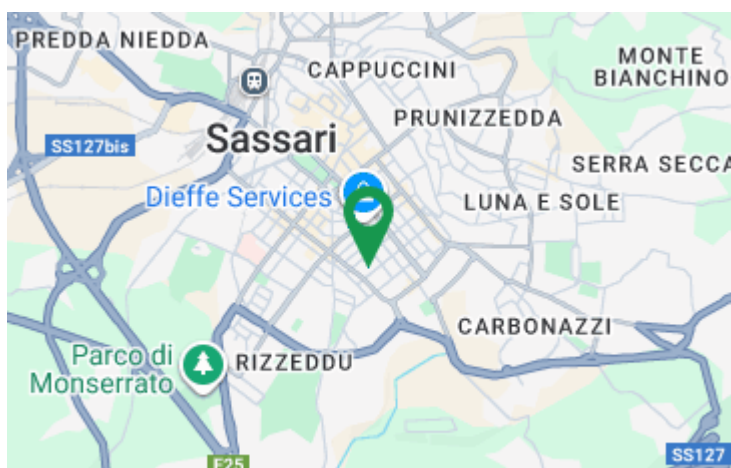
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA TEMPIO : in uno stabile anni '60, a pochi passi da Via Napoli e in una zona servita e ben collegata, proponiamo in vendita un trilocale TOTALMENTE DA RISTRUTTURARE situato al piano terra con giardino. L'appartamento si apre su un ampio ingresso che conduce alla zona giorno, composta da una sala di generose dimensioni e da una cucina separata e abitabile. La zona notte comprende due camere matrimoniali, entrambe spaziose. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. La presenza di un giardino privato rappresenta un valore aggiunto sempre più apprezzato all'interno di una civile abitazione. Oltre a conferire un'importante estensione degli spazi vivibili, il giardino offre un angolo di verde riservato, ideale per momenti di relax, per pranzi all'aperto o semplicemente per godere di un contatto quotidiano con la natura. Tale soluzione ideale per single, giovani coppie o come investimento a reddito, grazie alla posizione strategica e alla versatilità degli spazi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

