

Rif.: 61118801

€ 100.000

Trilocale in vendita

Sassari, Via Tempio - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 108
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

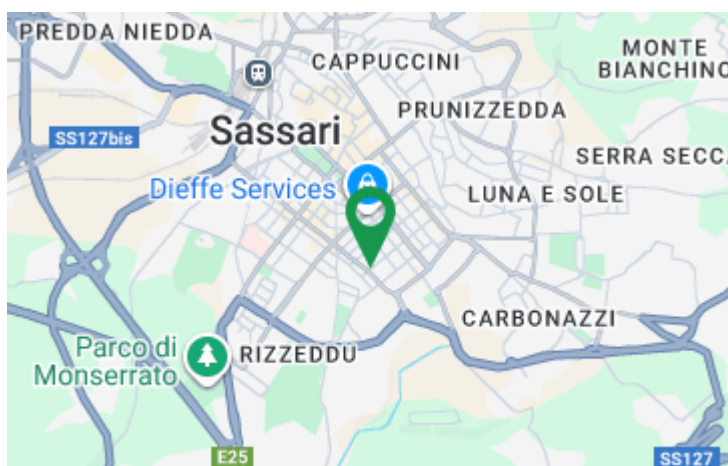
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA TEMPIO: proponiamo in vendita un interessante appartamento situato al quarto piano di un edificio degli anni '60, SENZA ASCENSORE, nelle immediate vicinanze di via Napoli, in una posizione strategica e ben servita. La zona è particolarmente apprezzata per la presenza di numerose attività commerciali, servizi di ogni genere e per la vicinanza ai principali istituti universitari, il che la rende molto richiesta soprattutto da studenti e giovani professionisti. L'appartamento, attualmente locato a studenti con ottimo rendimento, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera un investimento a reddito già avviato. Le condizioni interne sono discrete, con alcuni interventi già eseguiti, come la sostituzione degli infissi con modelli in vetrocamera, che assicurano un buon isolamento termico e acustico. La distribuzione degli spazi è funzionale: l'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

