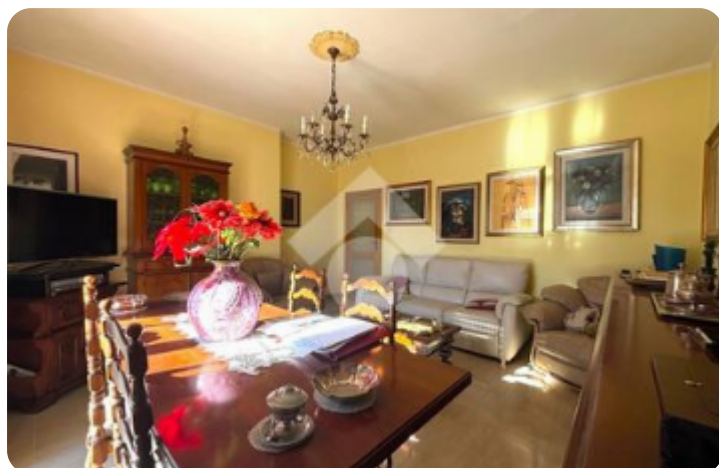


Rif.: 61117771

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Claudio Fermi - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

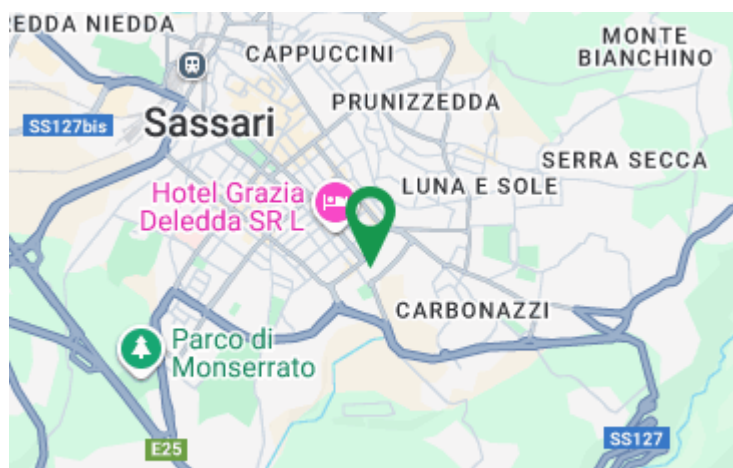
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA FERMI: nel cuore di San Paolo, proponiamo in vendita QUADRIVANO situato al quinto piano con ascensore, dotato di riserva idrica condominiale. All'ingresso, come nelle case di fine anni '60, troviamo un ampio andito dalla quale è possibile accedere a tutti gli ambienti della casa. Sulla sinistra troviamo la prima camera da letto attualmente adibita a salotto. Lungo il corridoio troviamo sulla destra la luminosa sala da pranzo dotata di balcone che guarda verso Via Canalis; sulla sinistra vi è la cucina separata abitabile, che dispone anch'essa di un balcone con esposizione verso il cortile interno. Due camere da letto matrimoniali assieme al bagno padronale, finestrato con vasca, completano la zona notte. Un ulteriore aspetto positivo è la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

