

Rif.: 61049888

€ 130.000

6 locali in vendita

Sassari, Via Coradduzza - Lu Fangazzu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

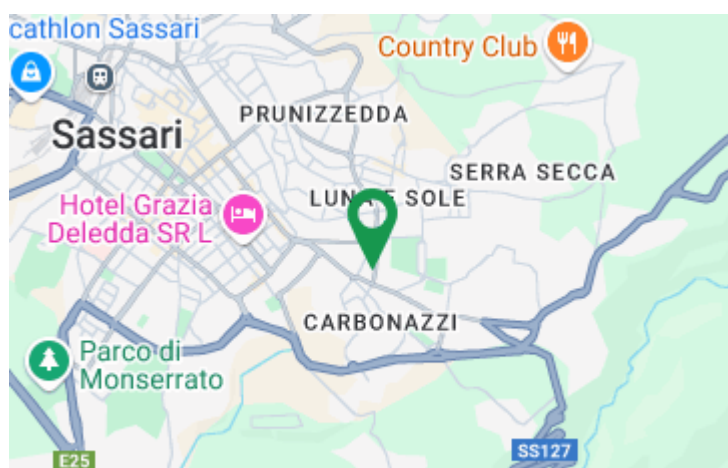
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA CORADDUZZA: in una delle zone più ricercate della città, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura da ristrutturare, situato al quarto piano di un palazzo degli anni '60, dotato di riscaldamento autonomo a gas di città. L'immobile, tipico delle costruzioni di quell'epoca, si apre verso un ampio ingresso che conduce a un corridoio dal quale si accede a tutti gli ambienti della casa, garantendo allo stesso tempo privacy e funzionalità. Attualmente l'appartamento è composto da una sala doppia con affaccio verso la via principale, cinque camere da letto di buone dimensioni, e una cucina abitabile separata con uscita verso uno dei balconi. I due bagni, entrambi completi e finestrati, sono rispettivamente dotati uno di vasca ed uno di doccia. Un elemento distintivo dell'immobile è la presenza di un montacarichi privato, che permette l'accesso diretto a una delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

