



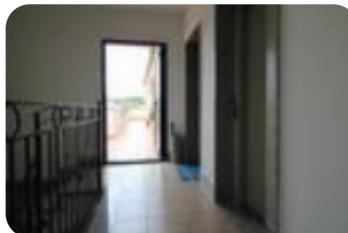
Rif.: 61027404

€ 110.000

Trilocale in vendita

Usini, Via Santa Rughe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 456
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 79.64 kW h/m² anno

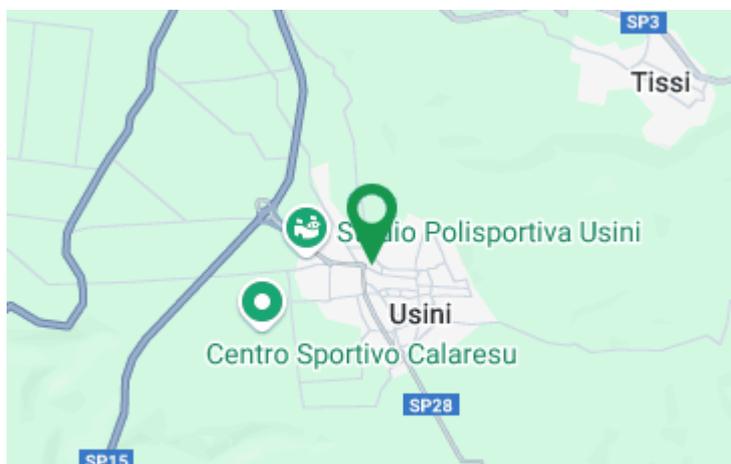
EP globale rinnovabile: 8.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

USINI: all'entrata del paese, in recente costruzione caratterizzata dall'ASSENZA TOTALE DI BARRIERE ARCHITETTONICHE, proponiamo grazioso e comodo trivano disposto su DUE LIVELLI, ubicato al secondo piano con ascensore. All'ingresso troviamo la luminosa e ampia sala con angolo cottura di circa 30 mq; sullo stesso piano vi è la camera da letto padronale di discrete dimensioni con adiacente balcone che guarda sul cortile interno ed il bagno finestrato completo di doccia. Solo questa zona è dotata di riscaldamento alimentato da una stufa a pellet e condizionamento caldo/freddo. Il piano superiore è mansardato con altezza massima di 2 mt e minima di 1mt, presenta le caratteristiche finestre con apertura a VASISTAS che donano luce e areazione all'ambiente suddiviso in due camerette. Al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

