



Rif.: 60873701

# € 105.000

## Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Cardinal Fossati - San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 456
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA FOSSATI: alle spalle di via Napoli, in riservato contesto residenziale, comodo quadrivano ubicato al piano terzo senza ascensore di palazzo anni '60. All'ingresso dell'abitazione troviamo il soggiorno e adiacente la cucina separata abitabile con medesima esposizione, entrambe con uscita ad un balcone che guarda verso la via principale. In fondo al corridoio troviamo la zona notte che si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola ed il bagno finestrato con vasca. POSTO AUTO ASSEGNATO DA REGOLAMENTO CONDOMINIALE all'interno del cortile. La soluzione si presta ottimamente come investimento e di fine ciclo di vita, anche per chi desidera un'abitazione moderna e confortevole.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

