



Rif.: 60804460

↓ € 140.000

€ 150.000 (-7%)

Trilocale in vendita**Sassari, Via alghero - San Giuseppe**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 984
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: F**Prestazione energetica:** 136,24 kW h/m² anno

VIA ALGHERO: in zona ben servita da svariate attività commerciali, proponiamo in palazzo anni '60 servito da ascensore, comodo trilocale ubicato al quinto piano dotato di riscaldamento centralizzato a gasolio e riserva idrica privata. L'appartamento è stato parzialmente rivisitato per renderlo confortevole per le coppie che dovrebbero viverlo; delle rifiniture moderne e di color avorio si affiancano ad uno stile classico degli infissi con vetro singolo. All'ingresso troviamo il luminoso soggiorno e sulla destra troviamo la cucina che risulta separata abitabile di discrete dimensioni con uscita ad un balcone che funge da disimpegno e lavanderia. Un piccolo andito nella zona notte dona riservatezza alle due camere da letto con una buona esposizione, una di queste ha l'uscita ad un secondo balcone della casa con affaccio sulla via principale. Il bagno è finestrato e provvisto di vasca. La soluzione si presta sia come investimento sia come prima casa data la metratura e la posizione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

