



Rif.: 60706416

€ 165.000

5 locali in vendita

Sassari, Via Roma - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.524
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 160 kW h/m² anno

VIA ROMA: in una delle vie più rinomate e servite della città, proponiamo panoramico pentavano DA RISTRUTTURARE ubicato al sesto piano con ascensore di palazzo anni '70. L'immobile, come nelle case di quegli anni, si apre con un ampio ingresso che si collega ad un andito dalla quale è possibile raggiungere tutti gli ambienti della casa donando allo stesso tempo riservatezza agli stessi. Attualmente l'appartamento è composto da cinque camere, tre matrimoniali, una singola e uno studiolo. Due di esse assieme alla cucina hanno uscita all'unico balcone con esposizione interna, SENZA PALAZZI A RIDOSSO. I bagni sono due ed entrambi finestrati, solo uno risulta completo con vasca. La presenza di pochi muri portanti permette all'appartamento di avere una facile redistribuzione degli spazi interni. La luminosità, la zona e l'ampiezza rappresentano i principali aspetti positivi dell'immobile. Tale proposta date le caratteristiche appena espresse si presta ottimamente come investimento ai fini locativi ma anche come prima casa per famiglie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

