



Rif.: 60598884

€ 100.000

Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Rizzeddu - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 161,6 kW h/m² anno

VIA RIZZEDDU: a ridosso di via Napoli, nelle vicinanze di svariate attività commerciali e istituti universitari, proponiamo luminoso quadrivano ubicato al terzo piano di palazzo anni '60. L'immobile, di discreta metratura, si presta ottimamente come investimento ai fini locativi per studenti, garantendo orientativamente una rendita media dell'8% annuo. La cucina è separata abitabile con adiacente balcone con affaccio sul cortile interno dove è stata installata la riserva idrica. Le camere da letto sono quattro, due singole e due matrimoniali, tre con esposizione verso la via principale e una verso il cortile interno, una sola con uscita ad un secondo balcone che guarda verso via Napoli. A completare la proposta è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

