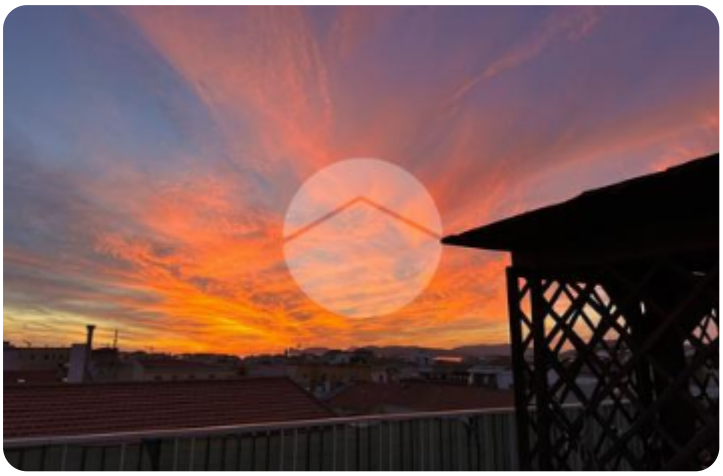
Affiliato: Studio Sant'Agostino Srl
Partita IVA: 02956140905
Via Sant'Agostino, 32 07041 Alghero (SS)
Email: ss2a0@tecnorete.it - Tel.: 0794136927









Rif.: 61288841

€ 335.000

6 locali in vendita

Alghero, Via Carrabuffas - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 223 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Alghero - Via CarrabuffasNel cuore di Alghero, proponiamo in vendita una proprietà rara per dimensioni e potenzialità, ideale sia come residenza familiare sia come interessante investimento immobiliare.L'abitazione si sviluppa tra il secondo e il terzo piano di una palazzina degli anni '80, priva di ascensore, che si distingue per gli ampi spazi interni e la presenza di un lastrico solare di proprietà esclusiva. L'immobile offre grande versatilità d'uso e la possibilità di essere facilmente suddiviso in più unità abitative, rappresentando una soluzione unica nel panorama immobiliare algherese. L'ingresso alla proprietà avviene al secondo piano, dove un ampio andito distribuisce gli ambienti di questo livello. Qui troviamo una cucina abitabile, un bagno finestrato, un comodo ripostiglio e quattro camere da letto matrimoniali di generose dimensioni. Attraverso una scala interna si raggiunge il terzo piano. Si accede così alla zona giorno principale dell'appartamento, composta da un ampio soggiorno con angolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.