Affiliato: Studio Sant'Agostino Srl
Partita IVA: 02956140905
Via Sant'Agostino, 32 07041 Alghero (SS)
Email: ss2a0@tecnorete.it - Tel.: 0794136927















Rif.: 61286950

€ 60.000

Casa indipendente in vendita

Villanova Monteleone, Via Sassari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi passi dalla piazza principale e dai principali servizi del paese, proponiamo in vendita un caratteristico terra-cielo con ingresso indipendente, inserito in uno dei contesti più autentici e suggestivi del borgo.L'immobile, edificato nel 1905, conserva il fascino delle abitazioni storiche dell'epoca e rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una residenza dal carattere unico o un investimento nel cuore del centro storico.La proprietà necessita di un intervento di ristrutturazione completa, offrendo così la possibilità di valorizzarne appieno le potenzialità e personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze.Al piano terra, troviamo un'accogliente soggiorno, un pratico ripostiglio e un bagno finestrato. Salendo al primo piano, si accede a una spaziosa camera da letto matrimoniale, caratterizzata da metrature generose e da una piacevole luminosità. Sullo stesso livello è presente inoltre un secondo soggiorno, un ambiente versatile che può essere facilmente trasformato in una seconda camera da letto matrimoniale. Completa il piano un caratteristico balconcino che dona ulteriore respiro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.