



Rif.: 61258962

€ 250.000

Bilocale in vendita

Alghero, Via Tarragona - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alghero - Via Tarragona Nel comune di Alghero, a due passi dal Parco di Tarragona e dai principali servizi, si propone in vendita un ampio appartamento di 109 mq, situato al primo piano di un edificio civile costruito negli anni 70. L'immobile attualmente è composto da un ampio soggiorno con caminetto, accesso al balcone e ben tre punti luce. La cucina è separata e abitabile, con accesso al ripostiglio a uso dispensa. Il bagno è finestrato e completo di sanitari e box doccia. La zona notte attualmente è composta da una camera da letto matrimoniale ma all'occorrenza è possibile ricavare una seconda camera tramite una semplice tramezzatura nel soggiorno. La casa si presenta in ottime condizioni, pronta per essere abitata. La disposizione degli spazi interni è studiata per garantire luminosità e comfort, con ampie finestre che permettono alla luce naturale di illuminare ogni ambiente. La posizione strategica dell'appartamento offre la comodità di trovarsi a due passi da tabaccherie, ristoranti, pizzerie e farmacie, oltre che il parco, ideale per chi ama passeggiare o trascorrere momenti di relax all'aria aperta. Pur

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

