

Rif.: 61233048

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Alghero, Vicolo Cavanna - Scientifico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

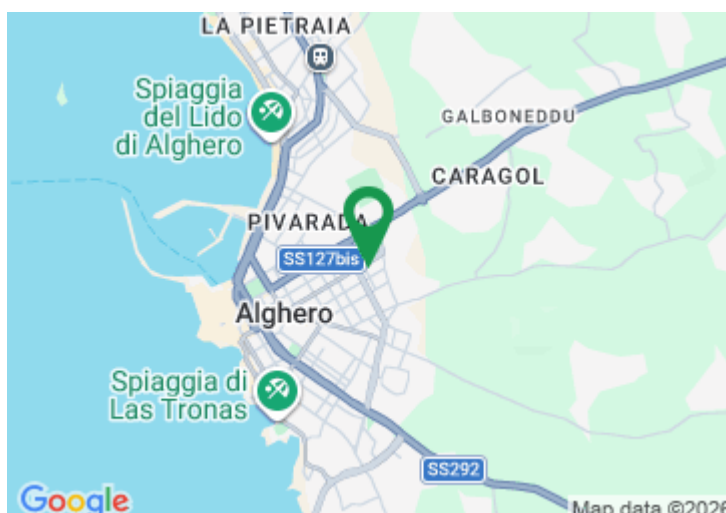
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alghero - Vicolo CavannaA soli 700 metri dal Lungomare Barcellona e a pochi minuti a piedi dal centro storico, proponiamo in vendita un quadrilocale ampio e luminoso, situato in una posizione strategica e servita. L'immobile, edificato nel 1989, si trova al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Inoltre, è stato oggetto di un recente rifacimento delle facciate, intervento che ne valorizza ulteriormente l'estetica. Varcato il portone d'ingresso si accede alla zona giorno, composta da un soggiorno ampio e dalla cucina abitabile, entrambi ambienti comodi e ben proporzionati. Dal soggiorno, tramite portafinestra, si accede al balcone, uno spazio esterno abitabile dove trovano posto comodamente un tavolino e due sedie, ideale per allestire un gradevole angolo relax all'aperto, e un ulteriore ripostiglio. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due camere singole. Qualora non si avesse necessità della due camerette, gli spazi consentono di ricavare agevolmente una ulteriore camera matrimoniale al posto delle due camere singole,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

