



Rif.: 61218371

€ 190.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Benvenuto Cellini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Alghero – Via Cellini Situato nel quartiere Pivarada, una delle zone più apprezzate della città, proponiamo in vendita un trilocale dal grande potenziale. Punto di forza indiscusso è la posizione: a soli 500 metri dal Lungomare Barcellona, facilmente raggiungibile a piedi.

L'appartamento si trova al primo piano di uno stabile edificato negli anni '70. All'ingresso dell'immobile si viene accolti da un pratico andito che distribuisce in modo funzionale i diversi ambienti della casa. La zona giorno è caratterizzata da un soggiorno con angolo cottura, luminoso e ben organizzato; da qui, tramite portafinestra, si accede al balcone con affaccio su Via Cellini. La zona notte si distingue per gli ampi spazi ed è composta da due camere matrimoniali. Il bagno, finestrato, è dotato di box doccia ed è completo di tutti i sanitari. L'immobile è inoltre dotato di climatizzatori, ideali per garantire un ambiente piacevole e confortevole durante tutto l'anno. Completa la proprietà un box al piano terra di 17 mq. ideale come comodo spazio per il parcheggio o come ulteriore area

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

