



Rif.: 61204406

**€ 145.000**

## Bilocale in vendita

Alghero, Via Giuseppe Palomba - Sant'Agostino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

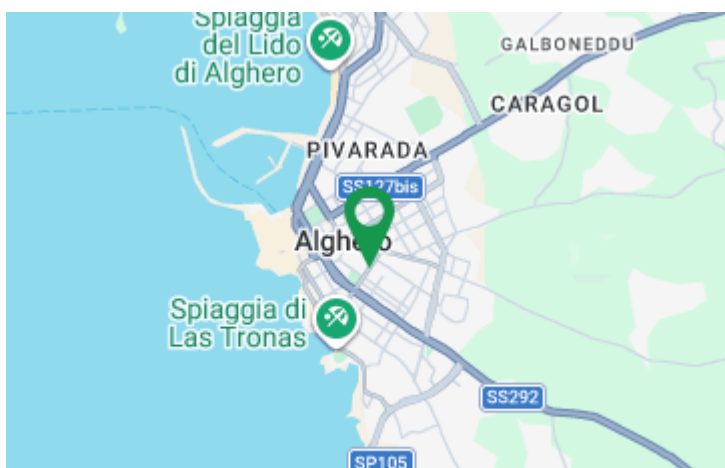
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alghero - Via Joan Palombaln posizione strategica, proponiamo in vendita un bilocale situato a pochi passi dal verde del Parco Tarragona e a soli 5 minuti a piedi dal Centro Storico, una collocazione ideale per chi desidera vivere in una zona comoda, servita e ben collegata. L'immobile è ubicato al primo piano di una palazzina degli anni '60, in un contesto tranquillo e ben servito. L'ingresso si apre su un andito contenuto, che distribuisce in modo funzionale i vari ambienti. Il soggiorno con angolo cottura offre spazi confortevoli e ben proporzionati; da qui, mediante portafinestra, si accede a un balcone, con affaccio diretto su via Palomba. La camera matrimoniale risulta comoda e ben organizzata. Il bagno, finestrato, è completo di box doccia e sanitari. Al suo interno è stato realizzato un pratico soppalco, ideato per ospitare la riserva idrica. Completa un comodo ripostiglio, utile per ottimizzare ulteriormente gli spazi. L'abitazione rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera ristrutturare e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

