



Rif.: 61199645

**€ 200.000**

## Trilocale in vendita

Alghero, Via Libero Meledina

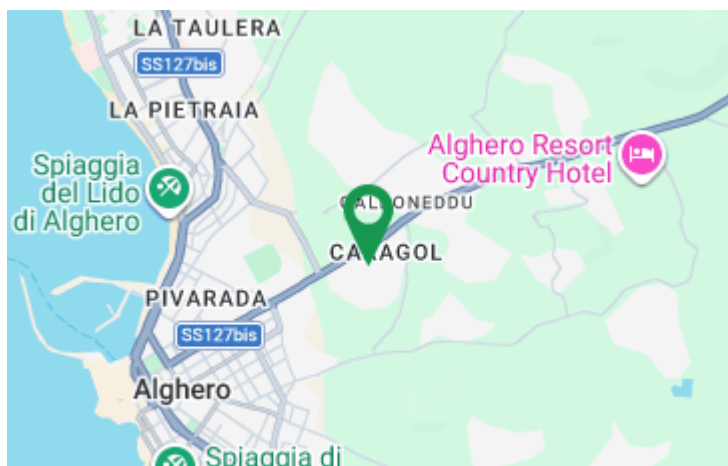
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **B**

Alghero - Zona Caragol, Via Libero Meledina In uno dei quartieri più ambiti di Alghero, proponiamo un affascinante trilocale al quarto piano con ascensore, in una palazzina edificata nel 2010. Un'abitazione luminosa e accogliente, impreziosita da una vista mare mozzafiato che trasforma ogni giornata in un piccolo privilegio. L'ingresso conduce direttamente alla cucina abitabile, uno spazio luminoso da cui si può godere una piacevole vista sul verde circostante e sull'inconfondibile profilo di Capo Caccia. Proseguendo si accede al soggiorno, un ambiente ben proporzionato, valorizzato da un'ottima esposizione che garantisce luce naturale per gran parte della giornata. La zona notte comprende due camere matrimoniali; da una di esse si accede al terrazzo abitabile, dove trova spazio anche una comoda area lavanderia. Il bagno è finestrato ed è completo di box doccia e sanitari. L'immobile, dotato inoltre di impianto di climatizzazione e di stufa a pellet, si adatta perfettamente sia come prima casa, grazie alla comodità degli spazi, sia come casa vacanza, grazie alla tranquillità del contesto e alla vicinanza ai servizi. L'appartamento si intende non mutuabile, per ulteriori in [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

