



Rif.: 61196351

€ 195.000**Trilocale in vendita****Alghero, Via Ennio Porrino - Sant'Agostino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

Alghero – Via Ennio Porrino Proponiamo in vendita un elegante trilocale in zona Sant'Agostino, quartiere molto funzionale in quanto servito e vicino ai principali servizi, comodo ai collegamenti e a pochi passi dal centro. Una posizione che lo rende perfetto sia come prima casa, grazie alla praticità quotidiana, sia come investimento, data l'elevata richiesta della zona. L'immobile è posto al secondo ed ultimo piano, servito da scale comode. Varcata la soglia d'ingresso si accede a un andito che distribuisce in modo funzionale i vari ambienti della casa. Il soggiorno, posto frontalmente alla cucina, si presenta come un ambiente signorile e accogliente. La cucina, ampia e abitabile, offre ottimi spazi di utilizzo ed è dotata di una pratica porta a scomparsa: una soluzione che permette di integrarla al soggiorno creando un open space, oppure di mantenerla separata per maggiore privacy. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, confortevoli e luminose. Il bagno è finestrato, completo di tutti i sanitari, e ospita anche una comoda zona lavanderia. Completa la proposta un comodo ripostiglio. Il vero valore aggiunto dell'immobile è il lastrico solare di proprietà a [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

