



Rif.: 61194374

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

Alghero, Nuova costruzione Sant'Agostino - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Per chi cerca il massimo dello spazio e del prestigio, proponiamo la soluzione più esclusiva dell'intero complesso, situata al quarto piano e disponibile anche al quinto per chi desidera piani alti. Questo quadrilocale colpisce per la straordinaria luminosità degli interni e per i suoi 35 mq di terrazze e balconi, che offrono una vista aperta e panoramica capace di spaziare su tutto il quartiere. La metratura generosa si sposa con un layout razionale e facilmente personalizzabile, ideale per accogliere ogni esigenza familiare. L'abitazione garantisce standard di efficienza insuperabili grazie alla classe energetica A4 e al pannello solare individuale da 1,5 kW, che assicura una gestione dei consumi intelligente e sostenibile. Il benessere quotidiano è affidato a impianti Ariston di ultima generazione, con climatizzazione capillare in ogni stanza e una caldaia elettrica silenziosa per l'acqua calda sanitaria. La palazzina, servita da ascensore, sarà consegnata ad aprile

;
;
;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

