



Rif.: 61194371

€ 196.000

Trilocale in vendita

Alghero, Nuova costruzione Sant'Agostino - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante di Sant'Agostino nasce un progetto residenziale all'avanguardia, pensato per chi cerca una casa moderna, sicura e sostenibile. Proponiamo al primo piano un trilocale caratterizzato da una distribuzione degli spazi intelligente e completato da una spaziosa terrazza di 15 mq, perfetta per chi non vuole rinunciare a un'area relax esterna. Questa abitazione rappresenta il massimo standard tecnologico attuale grazie alla Classe A4, supportata da un pannello solare privato da 1,5 kW che assicura un'importante indipendenza energetica. Il comfort domestico è garantito dalla qualità del marchio Ariston, presente sia negli impianti di climatizzazione distribuiti in tutti gli ambienti, sia nella caldaia elettrica ad alta efficienza. L'edificio è stato progettato per abbattere ogni barriera architettonica e dispone di un comodo ascensore che serve tutti i piani. Con la consegna fissata per aprile 2028, questa soluzione è l'investimento ideale per chi guarda al domani. Ricordiamo che l'IVA non è inclusa nel prezzo e che le foto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

