



Rif.: 61183127

€ 275.000**Ter. residenziale in vendita****Alghero, Via Massimiliano Barracu - Scientifico**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 276 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Alghero - Via Massimiliano Barracu Si propone in vendita un terreno edificabile in di 276 mq, in contesto tranquillo e ricercato. Situato in una zona tranquilla, questo terreno edificabile offre l'opportunità di realizzare un progetto abitativo su misura, ideale per chi cerca un contesto sereno e riservato. La zona in cui si trova il terreno è classificata nel Piano Regolatore come Sottozona C1, e consente di realizzare un fabbricato di due piani abitativi, più un piano seminterrato per i box auto e un secondo piano con mansarde. La posizione strategica consente di godere della quiete della periferia, pur rimanendo a breve distanza dai servizi essenziali. La superficie disponibile permette di progettare una soluzione abitativa che rispecchi le proprie esigenze, con ampi spazi interni ed esterni. Un'opportunità unica per chi desidera costruire la propria casa in un ambiente che coniuga tranquillità e comodità.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

