



Rif.: 61177880

€ 330.000

Trilocale in vendita

Alghero, Zona centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Situata in una delle aree più dinamiche e ricercate della città, questa esclusiva residenza di nuova costruzione rappresenta il perfetto equilibrio tra architettura d'avanguardia e comfort urbano. L'edificio, dal design contemporaneo e lineare, ospita solo tre appartamenti per piano, progettato quindi per offrire massima privacy e una gestione ottimale degli spazi. Sviluppata su sei piani fuori terra, la residenza propone tre varianti, tutte accomunate da una distribuzione intelligente che elimina ogni spreco di superficie. Ogni tipologia vanta una zona giorno luminosa e aperta, concepita come il cuore pulsante della casa, che si estende verso l'esterno attraverso ampie terrazze vivibili che caratterizzano il profilo dell'edificio. La zona notte, rigorosamente separata per tutelare la privacy, ospita in ogni variante due camere da letto accoglienti e doppi servizi, spesso arricchiti da dettagli esclusivi come i bagni in camera o affacci secondari sui balconi. Indipendentemente dalla metratura scelta, ogni appartamento gode degli altissimi standard tecnologici della classe energetica Nzeb, con impianti autonomi di

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

