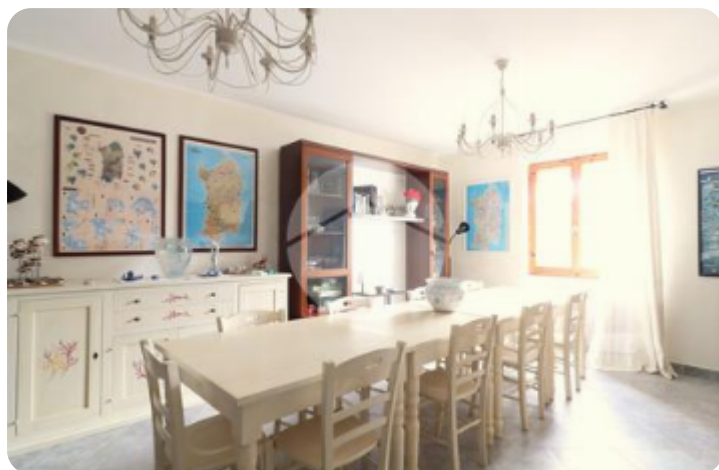




Rif.: 61171417

€ 210.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Guixera - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 26.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Alghero – Via Guixera Si propone in vendita ampio trilocale in zona ricercata e tranquilla ad Alghero, quartiere Valverde. L'immobile è stato edificato negli anni '80 e si trova al secondo piano, servito da comode scale. Nel corso del tempo, la palazzina si è mantenuta in ottime condizioni. Varcata la porta d'ingresso si ha un ampio soggiorno, in cui trova spazio anche la cucina. L'ambiente viene valorizzato da una splendida vista su un uliveto, rendendo piacevole ogni momento vissuto al suo interno. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali, una delle quali dotata di balcone abitabile. Entrambi i bagni, completi di box doccia e sanitari, sono finestrati e si trovano all'interno delle rispettive camere. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato ed è dotato di infissi in doppio vetro camera, garantendo isolamento acustico e termico, e condizionatori. La casa si presta sin da subito a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

