



Rif.: 61154699

€ 85.000

Bilocale in vendita

Alghero, Via Giovanni Giolitti - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Alghero - Via Giolitti Nel cuore di Sant'Agostino ad Alghero, si propone in vendita una graziosa mansarda situata al terzo piano di un edificio degli anni 60. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre una superficie di 42 mq ben distribuiti in due vani separati, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno, luminosa e ariosa, si presta a diverse soluzioni di arredo. Inoltre, è stato ricavato anche un pratico ripostiglio salvaspazio, profondo e capiente, perfetto per tenere tutto in ordine senza rinunciare all'estetica della stanza. La zona notte è composta da una camera matrimoniale che garantisce un riposo tranquillo. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa la proprietà. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle bellezze del centro di Alghero. Una soluzione ideale per chi desidera un punto di appoggio pratico e ben collegato, senza rinunciare al fascino di una mansarda.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

