



Rif.: 61099373

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Alghero, Viale Giovanni XXIII - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 124.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Alghero – Via Giovanni XXIII Al secondo piano di una piccola palazzina costruita nel 1964, proponiamo un ampio appartamento luminoso, perfetto per chi desidera vivere a pochi passi dal cuore pulsante di Alghero, in un ambiente ben collegato e servito dai principali servizi. L'appartamento si trova al secondo piano, in uno stabile senza ascensore, ma servito da scale larghe e da gradini bassi che ne rendono agevole l'accesso. L'ingresso si apre su un andito centrale che organizza in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. Alla sinistra dell'ingresso si apre un ampio soggiorno, particolarmente luminoso, con accesso diretto a un balcone affacciato su via Giovanni XXIII, ideale per godere della luce naturale e della vista sulla città. Sul lato destro, un disimpegno accompagna alla cucina abitabile, finestrata e ben ventilata, perfetta per chi desidera uno spazio accogliente e funzionale. Il bagno,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

