



Rif.: 61080331

€ 160.000

Trilocale in vendita

Alghero, Via Grazia Deledda - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alghero – Via Grazia Deledda In zona residenziale, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina degli anni '60, attualmente priva di ascensore ma con lavori già programmati per la sua installazione. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, situata sul lato sinistro dell'abitazione. Qui troviamo una cucina abitabile con accesso a un comodo balcone, con spazio per un piccolo tavolino. Accanto alla cucina si trova il bagno finestrato, ristrutturato qualche anno fa, completo di tutti i sanitari e con doccia. Il soggiorno è dotato di un secondo balcone e, all'occorrenza, può essere facilmente riconvertito in una terza camera da letto, ideale per chi necessita di uno spazio aggiuntivo. La zona notte si compone di due ampie camere matrimoniali, entrambe ben illuminate. Una delle due è arricchita da un ulteriore balcone esterno, ideale per momenti di relax. L'appartamento, da ristrutturare, offre un'ottima base per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Grazie alla buona metratura e alla disposizione funzionale degli spazi, è possibile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

