



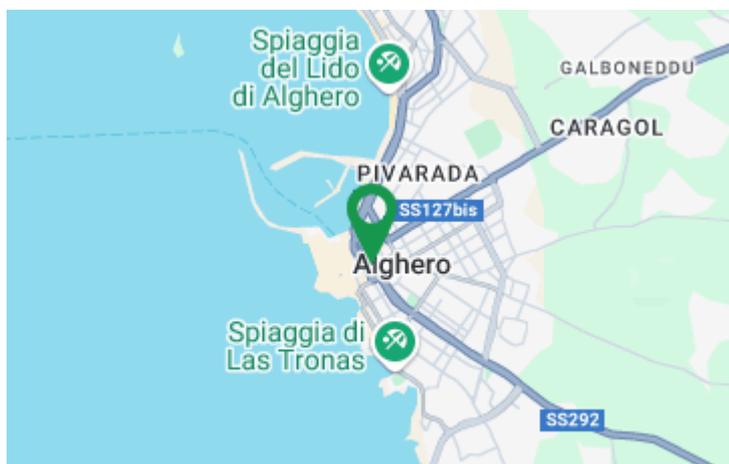
Rif.: 61054755

**€ 110.000****Bilocale in vendita****Alghero, Via Cagliari - Sant'Agostino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Alghero – Via Cagliari Proponiamo in vendita un bilocale in posizione centrale ad Alghero, a pochissimi passi dal Centro Storico. Zona servita con presenza di fermate bus, ristoranti, supermercati e molto altro. L'immobile si trova in un edificio d'epoca, posto al primo, ed ultimo piano, senza ascensore. Varcato l'ingresso si ha la zona giorno, ampia e ben illuminata dalla luce naturale, dove si ha anche il bagno cieco, sulla sinistra. L'appartamento è dotato di un soppalco che ospita la zona notte, composta da una camera matrimoniale. Inoltre, è presente una parete divisoria che separa una cameretta, ideale anche come studio. L'immobile necessita di alcuni lavori e si presta idealmente per chi è alla ricerca di un'ottima opportunità di investimento, grazie alla sua posizione strategica e alla vicinanza alle principali attrazioni che la città offre, sia come prima casa o casa vacanza. Disponibile fin da subito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

