



Rif.: 61007499

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Alghero, Via Monsignor Cappai - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Alghero - Via Monsignor Cappai L'immobile che vi presentiamo oggi si trova in Via Cappai in zona Sant'Agostino, la quale offre una moltitudine di servizi: dal supermercato ai servizi pubblici come fermata del bus e servizio postale, a pochi passi dall'appartamento. L'appartamento si trova ad un piano rialzato di una palazzina degli anni 60', senza ascensore. Entrando dalla porta d'ingresso troviamo l'andito che suddivide i vari ambienti. Alla destra una ampia e comoda zona giorno, la quale dispone di un camino. La peculiarità di questa area è l'ampia porta finestra che affaccia direttamente sul giardino esterno, favorendo una ottima esposizione alla luce naturale. Frontalmente alla zona soggiorno troviamo la cucina, spazio funzionale e al contempo esteticamente interessante data la sua parete in mosaico che ne rappresenta la caratteristica principale. Di seguito troviamo la zona notte composta da tre camere. La camera matrimoniale, vasta e confortevole, dispone di cabina armadio e bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

