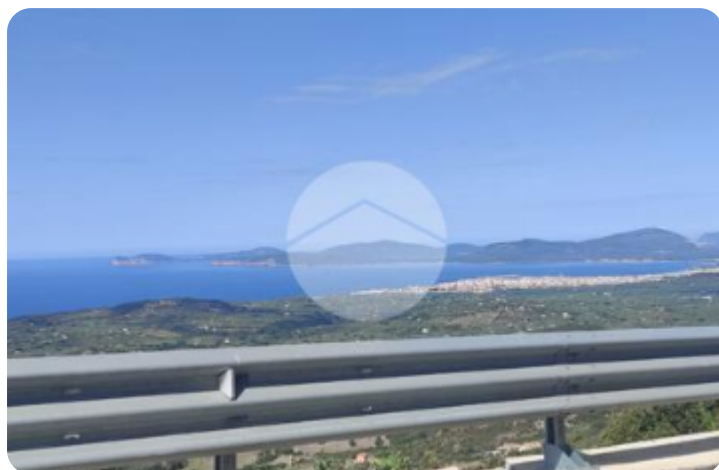




Rif.: 60949607

€ 250.000

Casa indipendente in vendita

Alghero, Regione Sa Funtanazza / Scala Piccada

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

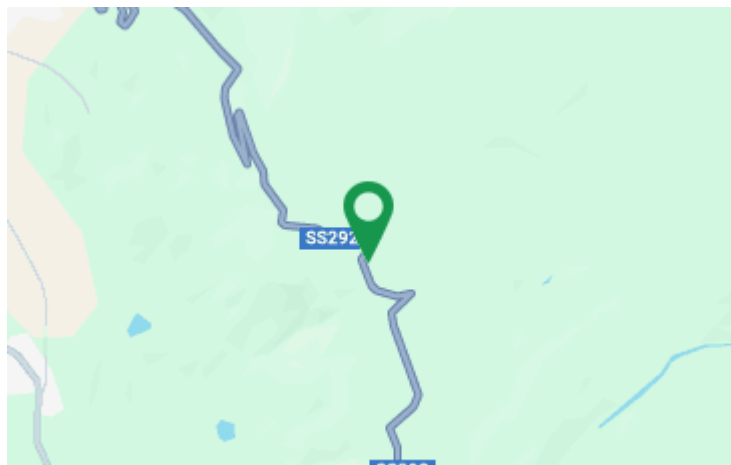
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alghero - Località Scala Piccada A pochi chilometri da Alghero, lungo la strada per Villanova Monteleone, proponiamo una soluzione indipendente in campagna, ideale sia come prima casa che come investimento. L'immobile, edificato nel 2003 con regolari concessioni e agibilità, si sviluppa su due livelli: Piano interrato: Accessibile dal patio di ingresso, è composto da un ampio ambiente unico con accesso a due stanze e due bagni. È presente anche l'accesso al cavedio che corre lungo i tre lati interrati del piano. Piano terra: Accessibile sia dalle scale interne che esterne, comprende un salotto con accesso alla veranda coperta, una cucina abitabile finestrata, due camere da letto e un bagno. Dal salotto si può uscire sulle scale esterne. Una scala retrattile permette di salire nel sottotetto, non abitabile. La proprietà include quasi un ettaro di terreno, con un piccolo campo da calcio per i più piccoli e un boschetto per momenti di lettura e relax. L'immobile è perfetto sia come prima casa che per la realizzazione di una struttura ricettiva, grazie alla vicinanza ad Alghero (10 minuti in macchina) e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

