



Rif.: 60787672

€ 200.000**Quadrilocale in vendita**

Alghero, Via Brigata Sassari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 152.52 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 8.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alghero - Via Brigata Sassari Situato in prossimità dei rinomati Giardini Manno, questo spazioso quadrivano al piano terzo con ascensore rappresenta un'opportunità unica. L'appartamento è ospitato in una suggestiva palazzina risalente agli anni '80 e offre una residenza di classe e comfort. All'ingresso, vi è un disimpegno e troviamo un'ampia e luminosa zona giorno che accoglie gli abitanti. Questa spaziosa area comprende una cucina abitabile e un ampio soggiorno, entrambi adiacenti a un terrazzo che offre uno spazio esterno perfetto per momenti di relax e intrattenimento. Percorrendo il corridoio, troviamo la zona notte composta da tre camere da letto, tutte spaziose e finestate. Una di queste camere ha accesso a una veranda, che può servire come

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

