



Rif.: 61245061

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Sassari, Via Ferdinando Magellano - Sassari Due

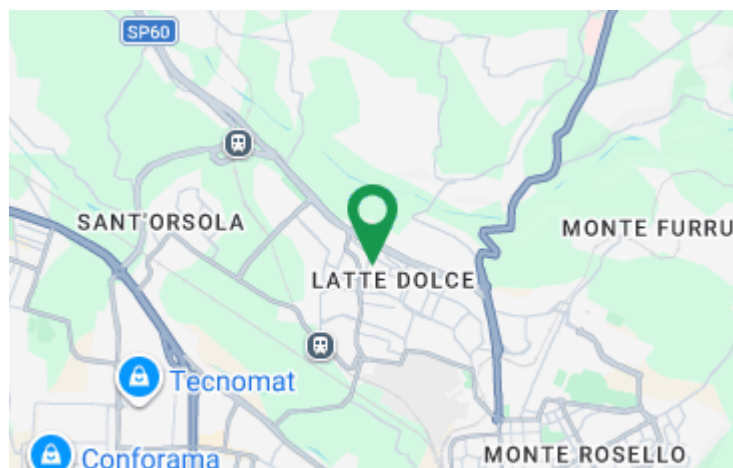
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: G

Nel quartiere di Latte Dolce, esattamente in via Magellano, in una posizione comoda e ben servita, interessante proprietà dalle grandi potenzialità. La posizione garantisce la comodità di avere nelle immediate vicinanze scuole, attività commerciali, mezzi pubblici e tutti i principali servizi, mantenendo al contempo un contesto tranquillo e ben collegato al centro cittadino. La proprietà si sviluppa su un lotto di circa 500 mq e comprende un'abitazione di 168 mq residenziali, disposta interamente su un unico livello, un ampio garage di circa 64 mq ed un ampio giardino di proprietà di oltre 260mq, elemento di particolare pregio e sempre più ricercato. L'immobile è composto da ingresso, spazioso open-space, quattro camere ed un bagno finestrato. Dispone inoltre di un secondo ingresso con accesso diretto dal giardino, che ne aumenta la funzionalità e la versatilità. L'immobile necessita di una ristrutturazione completa, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. In alternativa, la proprietà offre un'interessante opportunità d'investimento: è infatti possibile valutare un intervento di demolizione e ricostruzioni [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

