



Rif.: 61208299

€ 235.000

Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Pietro Casu - Luna E Sole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

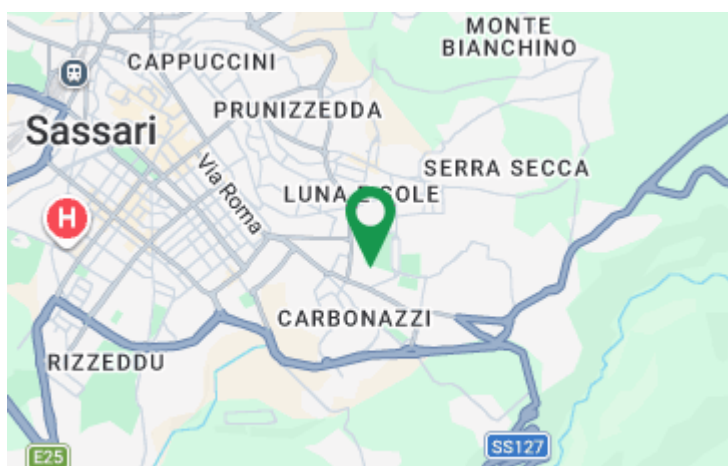
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile è ubicato nel rinomato quartiere di Luna e Sole, esattamente in via Pietro Casu, zona residenziale ed esclusiva, particolarmente apprezzata per la tranquillità e la vicinanza ai principali servizi per tutte quelle che sono le esigenze quotidiane come supermercati, farmacie, fermate dell'autobus, scuole di ogni ordine e grado e impianti sportivi, il che lo rende un ottimo acquisto per le famiglie. Si tratta inoltre di una posizione strategica in quanto consente una facile e veloce uscita dalla città, rendendola particolarmente comoda anche per chi si sposta quotidianamente. L'immobile è sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione, realizzata nel 2006, ben curata e dotata di ascensore. Il palazzo ha recentemente beneficiato degli interventi del Superbonus 110%, con realizzazione del cappotto termico ventilato e la sostituzione degli infissi esterni, migliorando notevolmente l'efficienza energetica e il comfort abitativo. L'appartamento è in ottime condizioni generali, pronto per essere abitato senza necessità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

