



Rif.: 61192220

↓ € 170.000

€ 190.000 (-11%)

Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Carlo Forlanini - Carbonazzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 4265.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova nel quartiere di Carbonazzi, esattamente in via Forlanini, una zona residenziale apprezzata per la sua tranquillità e per la presenza di tutti i principali servizi a breve distanza: scuole, uffici postali, supermercati, attività commerciali e fermate dell'autobus sono comodamente raggiungibili anche a piedi. L'appartamento, sito al terzo piano di una palazzina di fine anni '70 dotata di ascensore, si sviluppa su una superficie di circa 120 mq, regalando ambienti spaziosi e luminosi grazie all'ottima esposizione. L'immobile ci accoglie in un comodo ingresso che permette l'accesso ai diversi ambienti. La zona giorno si compone di un ampio salone con accesso ad un balcone ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

