



Rif.: 61066150

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Palmiro Togliatti - Luna E Sole

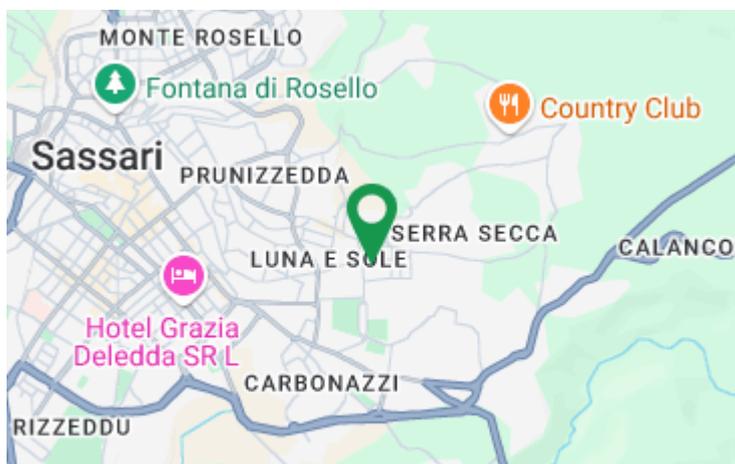
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 135 ca. |
| Prezzo box: | € 15.000 |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.320 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **A1**

L'immobile è ubicato nel quartiere di Luna e Sole, esattamente in via Togliatti, a pochi passi dal centro commerciale Luna e Sole e vicino ai principali servizi per tutte quelle che sono le esigenze quotidiane, come farmacie, fermate dell'autobus, scuole di ogni ordine e grado e impianti sportivi, il che lo rende un ottimo acquisto per le famiglie. Il palazzo, della prima metà degli anni 80, è stato oggetto di Ecobonus, il che lo rende ideale per chi cerca comfort, sostenibilità e risparmio energetico. I più importanti lavori effettuati hanno riguardato l'isolamento termico con cappotto della facciata, l'impianto di riscaldamento e la ristrutturazione completa del tetto su cui è stato installato un impianto fotovoltaico che consente una produzione autonoma di energia elettrica, con un notevole risparmio sulle bollette e un basso impatto ambientale. L'appartamento, sito al secondo piano con ascensore, ci accoglie in un comodo ingresso che permette l'accesso ai diversi ambienti. La zona giorno si compone di un ampio salone con accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

