



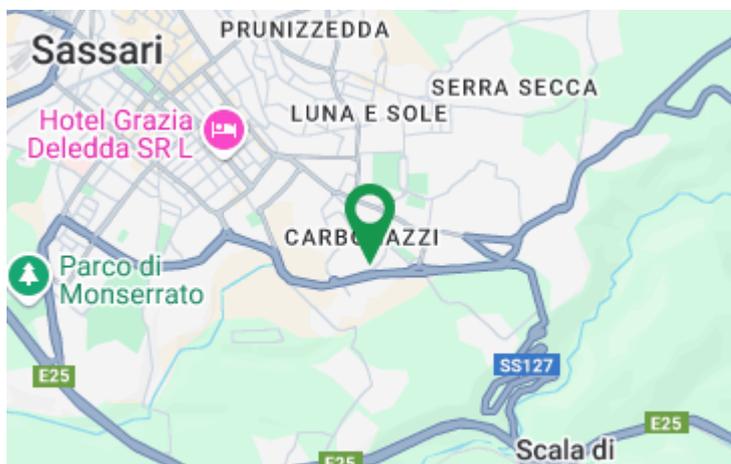
Rif.: 61051744

€ 129.000**Quadrilocale in vendita****Sassari, Via Ugo la Malfa - Carbonazzi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Prezzo box:	€ 19.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** 

L'immobile si trova nel quartiere di Carbonazzi, esattamente in via Ugo la Malfa, una zona residenziale apprezzata per la sua tranquillità e per la presenza di numerosi servizi: scuole, uffici postali, negozi e supermercati sono facilmente accessibili. Gli ampi spazi verdi e le infrastrutture sportive, come i campi della Polisportiva San Paolo e lo skatepark di via Ugo la Malfa contribuiscono a rendere il quartiere ideale per famiglie e giovani coppie. L'appartamento, di circa 130 mq, è situato al primo piano con ascensore di una palazzina recentemente ristrutturata nella facciata e nei terrazzi. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con un ampio salone che affaccia su un terrazzo spazioso, perfetto per momenti di relax. Il cucinotto, separato dal soggiorno, garantisce funzionalità e praticità. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da tre camere da letto, una matrimoniale con accesso ad un secondo balcone, una doppia ed una singola. Completano l'immobile due bagni completi e finestrati, uno con

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

