



Rif.: 61012054

**€ 430.000**

## Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Antioco Casula - Luna E Sole

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 143 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

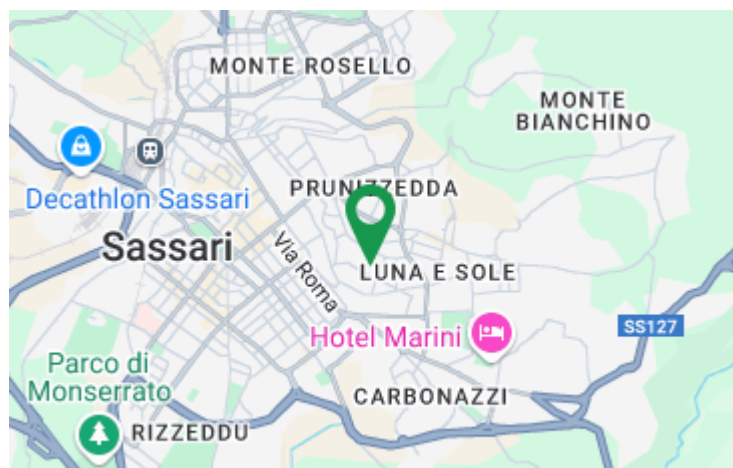
**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

NUOVA COSTRUZIONE in uno dei quartieri più belli della nostra città. Esattamente in via Antioco Casula, zona residenziale ed esclusiva, particolarmente ambita data la vicinanza con il centro cittadino e con la comodità di avere scuole, supermercati, farmacie e altri servizi a portata di mano. Il progetto prevede la costruzione di una palazzina costituita da quattro piani fuori terra con 8 unità abitative ed un piano interrato di autorimesse e cantine. Ogni appartamento è progettato con cura per garantire spazi ampi e funzionali, perfetti per soddisfare le esigenze di tutta la famiglia. Il complesso è stato progettato per offrire un elevato comfort abitativo, grazie a soluzioni costruttive innovative e impianti di ultima generazione. Tutte le unità saranno certificate in classe A4, garantendo un significativo risparmio energetico. Il condominio sarà dotato di impianto fotovoltaico di potenza pari a oltre 4 kWp per le utenze comuni. Al primo piano, elegante appartamento con tripla esposizione, si distingue per l'architettura moderna e i materiali di alta qualità. Si compone di un ampio soggiorno ed una cucina abitabile e separata, entrambe con accesso su un'ampia terrazza abitata [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

