



Rif.: 60829915

€ 289.000

6 locali in vendita

Sassari, Via Gavino Alivia - Luna E Sole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 16.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Gavino Alivia: L'immobile è ubicato nel quartiere di Luna e Sole, ideale per coloro che desiderano zone residenziali strategicamente posizionate con una varietà di servizi: supermercati, farmacie, fermate dell' autobus e scuole di ogni ordine e grado. La sua posizione, inoltre, permette di potersi spostare comodamente a piedi verso il centro della città, il che lo rende un ottimo acquisto per le famiglie. Il palazzo, della prima metà degli anni 70, è stato oggetto di Ecobonus dunque si presenta in ottime condizioni. I più importanti lavori effettuati hanno riguardato: L'isolamento termico con cappotto della facciata. Il rifacimento totale del vano scale e di tutte le parti comuni con isolamento acustico. La ristrutturazione completa del tetto su cui sono stati installati i pannelli solari che alimentano l'impianto di riscaldamento condominiale. La ristrutturazione completa dei terrazzi,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

