



Rif.: 61102162

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Sassari, Via Via Maxia - Ottava

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

OTTAVA, VIA MAXIA In vendita a Sassari, nella ridente borgata di Ottava, proponiamo una soluzione indipendente dalle ampie metrature e con grande potenziale di personalizzazione. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è circondato da circa 250 mq di cortile, risultando libero su quattro lati. Al piano di arrivo si accede a una comoda sala che introduce agli altri ambienti principali della casa, tra cui un cucinotto funzionale, quattro camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato sono presenti una spaziosa cantina di 58 mq e due box auto per una metratura complessiva di 47 mq. La proprietà comprende complessivamente sei camere da letto e due bagni ed è già predisposta per essere suddivisa in due unità abitative indipendenti: da un lato un pentavano con cantina e box auto, dall'altro un trilocale dotato di cortile. Pur richiedendo interventi di ristrutturazione, questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una casa indipendente in una zona tranquilla ma ben collegata, con la possibilità di adattare gli spazi alle proprie esigenze familiari o di investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

