



Cod. Cliente (SS1A1) Int. (1) (MonteR) (1237230)

Rif.: 61237230

**€ 160.000**

**5 locali in vendita**

**Sassari, Str. Vicinale Logulentu Badde Tolta - San Camillo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Strada Vicinale Badde Tolta, proponiamo in vendita un'ampio appartamento in una trifamiliare, caratterizzata da spazi comodi e grande luminosità, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla praticità. L'immobile dispone di doppio accesso: un ingresso indipendente che garantisce la massima autonomia e un secondo accesso dal vano scala della palazzina. All'esterno è presente un comodo parcheggio condominiale. La zona giorno accoglie con un salone spazioso impreziosito da un elegante camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e conviviale. La cucina, separata e funzionale, offre l'accesso diretto alla veranda con piacevole vista sul verde, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Vi è anche un soggiorno utile da poter sfruttare come studio oppure da utilizzare come camera da letto. La zona notte è composta da tre camere da letto: una matrimoniale e due ulteriori camere, entrambe con accesso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

