



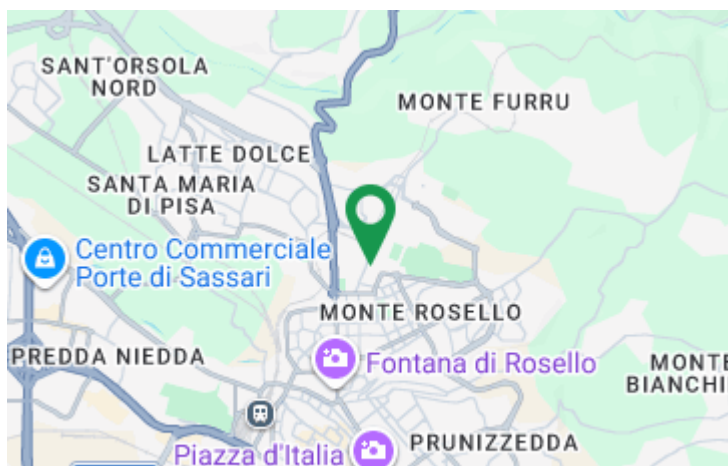
Rif.: 61232818

**€ 135.000****Trilocale in vendita****Sassari, Via Castelsardo - Monte Rosello**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **E****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in vendita un accogliente trilocale situato in Via Castelsardo, al piano terra di una palazzina realizzata nei primi anni 2000, servita da ascensore. L'immobile si distingue per gli ambienti luminosi e ben distribuiti ed è composto da una zona giorno con sala e angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato completo di doccia. Punto di forza della proprietà è la comoda terrazza vivibile, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, organizzare pranzi e cene o semplicemente rilassarsi. Completa l'offerta la possibilità di acquistare separatamente un posto auto e un garage. Interessante opportunità di personalizzazione grazie alla possibilità di collegare l'appartamento al locale seminterrato, creando così ulteriori spazi abitativi o una soluzione su più livelli. Una soluzione ideale per famiglie, giovani coppie o per chi cerca una casa confortevole in una zona ben servita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

