



Rif.: 60895436

**€ 90.000****Mansarda in vendita****Sassari, Via Baldedda - Monte Rosello**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annue:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Baldedda, nel quartiere del Monte Rosello, zona servita da varie attività commerciali, quali : fermate dell'autobus, frutta e verdura, scuola, proponiamo un bilocale ubicato al quinto piano con ascensore, di una palazzina anni '90.L'immobile è composto da una sala con angolo cottura, una camera da letto e un bagno cieco con la doccia.L'appartamento è molto luminoso. Ottimo come investimento.Possibilità di fare la variazione d'uso a civile abitazione a carico del proprietario.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

