



Rif.: 60829484

**€ 165.000****Casa indipendente in vendita****Sassari, Via Gigli - Monte Rosello**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Gigli, zona residenziale del nuovo quartiere del Monte Rosello vicino a tutti i comfort che offre la città, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare con cortile. La casa si apre con una spaziosa zona giorno composta da una sala con adiacente balcone, una cucina e un ripostiglio. Al piano superiore troviamo la zona notte composta da tre camere di cui due con balcone, e un bagno. Al piano mansardato troviamo altre due camere comode e vivibili da poter utilizzare anche nel tempo libero, e un bagno. Completa la proprietà il seminterrato, composto anch'esso da tre ambienti utili per creare un'ampia taverna. L'immobile è da rifinire a proprio gusto con pavimentazione, infissi, placcaggi. Ideale per chi ha famiglia dato che la soluzione presenta molti spazi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

