



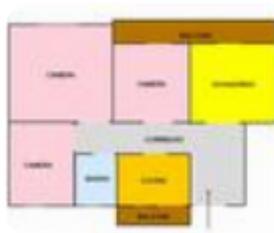
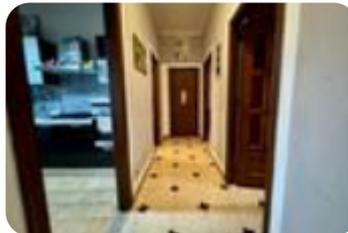
Rif.: 61027982

**€ 79.000**

## Quadrilocale in vendita

Siracusa, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

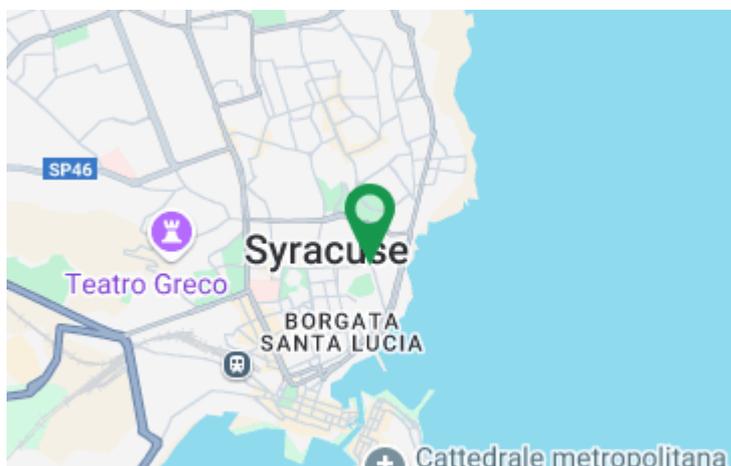
EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Siracusa, proponiamo in vendita un appartamento di 91 mq, situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1950 e ristrutturato nel 2000, offre una distribuzione degli spazi ben studiata, ideale per chi cerca funzionalità e comfort. L'appartamento si compone di quattro locali, tra cui tre camere da letto, un bagno e due ulteriori camere che possono essere adibite a soggiorno o studio. La presenza di due balconi garantisce luminosità e un piacevole affaccio sull'ambiente circostante. L'aria condizionata assicura un clima ideale in ogni stagione. La posizione centrale dell'immobile permette di raggiungere facilmente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

