



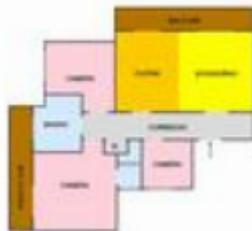
Rif.: 60998962

# € 125.000

## Quadrilocale in vendita

Siracusa, Via Luigi Cassia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

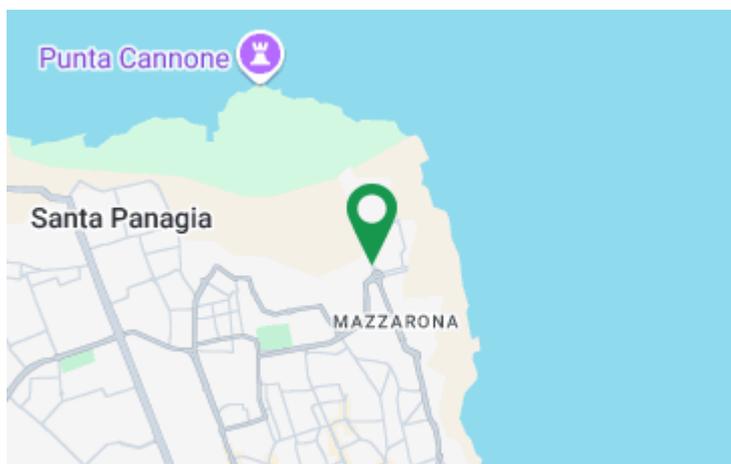
EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

'Cerchi un appartamento pronto per essere vissuto, in una zona comoda e servita di Siracusa? Situato in via Luigi Cassia 4, al secondo piano di un condominio con ascensore, questo luminoso appartamento di 120 mq è la soluzione ideale per giovani coppie che amano la praticità e lo stile moderno. L'ampia zona living open space, con accesso al balcone, è perfetta per rilassarsi e condividere momenti con gli amici. La zona notte, composta da una camera matrimoniale con bagno privato e balcone, due camerette e un bagno padronale, offre privacy e comfort. Un valore aggiunto è rappresentato dal posto auto assegnato e dal box privato con soppalco, all'interno di un'area condominiale recintata con cancello automatico e zona verde. L'appartamento è abitabile da subito, ma offre anche la possibilità di personalizzarlo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

