



Rif.: 60997433

€ 115.000

Multilocale in vendita

Siracusa, Via dello Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 316 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1



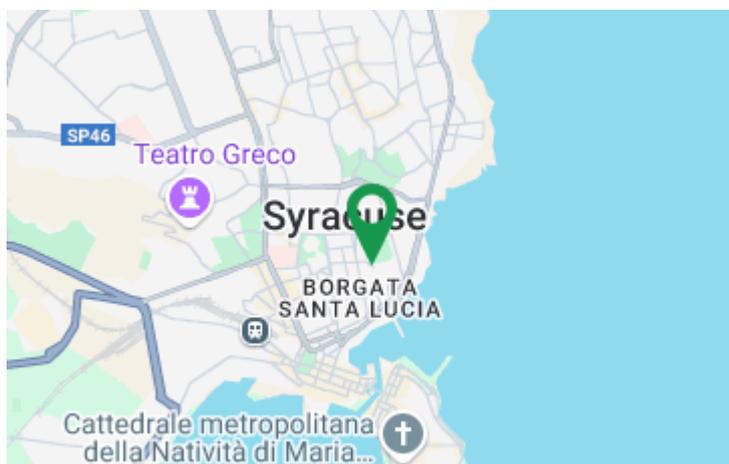
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere storico della borgata di Siracusa, a pochi passi da Piazza Santa Lucia, si trova questo affascinante appartamento in vendita. Situato in uno stabile antecedente agli anni '40, l'immobile offre 326 metri quadrati di spazio su un unico piano, perfetto per chi desidera creare un'attività ricettiva o combinare studio e abitazione. La proprietà, completamente da ristrutturare, vanta una terrazza panoramica che regala viste mozzafiato sulla città. Con 7 locali spaziosi, 3 bagni, un balcone e una cantina, l'appartamento è una tela bianca pronta per essere trasformata secondo i tuoi desideri. La zona è ben servita da mezzi di trasporto e servizi di prima necessità, e la vicinanza a Ortigia, al Pantheon, alla zona archeologica greca e alla Madonna delle Lacrime rende questa proprietà un'opportunità imperdibile per gli amanti della storia e della cultura. Situato al primo piano con ascensore, l'appartamento ha una classe energetica G. Non perdere l'occasione di riportare in vita questo gioiello storico!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

