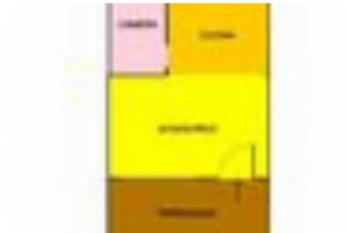




Rif.: 60869545

€ 69.000**Bilocale in vendita****Noto, Via Bove Marino - Fondo Morte**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **E**EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Benvenuto al Villaggio Isola Blu, un gioiello situato in una delle zone più incantevoli della Sicilia, rinomata per le sue spiagge di sabbia bianca e le acque cristalline che la rendono un vero paradiso per gli amanti del mare. Grazie alle temperature miti che caratterizzano la regione durante tutto l'anno, questa zona offre l'opportunità di godere della sua bellezza in qualsiasi stagione. La posizione strategica del villaggio consente di raggiungere facilmente alcune delle località marine più rinomate della Sicilia sud-orientale, come Marzamemi, San Lorenzo, Pachino, Noto e Avola, tutte raggiungibili in pochi minuti. Con la sua combinazione di bellezza naturale e posizione privilegiata, l'appartamento rappresenta un'affare imperdibile per chi desidera vivere un'esperienza autentica e indimenticabile in Sicilia. L'appartamento, situato al piano terra, offre uno spazio confortevole e completamente arredato, ideale sia per vacanze estive che per soggiorni più lunghi durante le mezze stagioni. Con una superficie di 49 metri quadrati, include una camera da letto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

