Affiliato: Studio Gpt Srl
Partita IVA: 01594380113
Via Romana, 20 19020 Bolano (SP)
Email: sphl5@tecnocasa.it - Tel.: 01871354469















Rif.: 61299231

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Pontremoli, Via Paolo Belmesseri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Pontremoli - In posizione strategiche alle porte del borgo storico, proponiamo un appartamento di 93 mq situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1950 e completamente ristrutturato nel 2022, offre spazi ben distribuiti e ottimamente rifiniti. L'appartamento si compone di quattro locali, tra cui due ampie camere matrimoniali, un bagno moderno e un balcone che garantisce luminosità e comfort. La presenza dell'aria condizionata assicura un ambiente piacevole in ogni stagione. La zona giorno è spaziosa e versatile, ideale per accogliere amici e familiari, in ingresso troviamo la zona living e poi proseguendo la cucina a vista. Completa la proprietà una comoda cantina.La posizione dell'immobile offre una comoda facilità di parcheggio, rendendo gli spostamenti quotidiani più agevoli anche grazie alla stazione ferroviaria proprio fronte casa. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione pronta da vivere, con tutti i comfort moderni e in una posizione strategica nel comune di Pontremoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.