**Affiliato: Studio Gpt Srl**
Partita IVA: 01594380113
Via Romana, 20 19020 Bolano (SP)
Email: sphl5@tecnocasa.it - Tel.: 01871354469















Rif.: 61286578

# € 174.000

## Quadrilocale in vendita

### Follo, Via Brigate Partigiane - Piano Di Follo

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 79 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Follo - In un contesto tranquillo, proponiamo in vendita una soluzione semi-indipendente caratterizzata da ambienti ristrutturati, spazi esterni privati e una disposizione interna versatile, ideale per chi desidera una casa da personalizzare secondo le proprie esigenze.L'immobile si sviluppa su due livelli e dispone di due ingressi indipendenti, una caratteristica che offre maggiore flessibilità nella gestione degli spazi.Al piano inferiore troviamo una camera, un ambiente con possibilità di essere adibito a cucina e una zona lavanderia. Attraverso una scala a chiocciola si raggiunge il piano superiore, dove si sviluppa la zona abitativa principale, composta da un accogliente soggiorno impreziosito dalla presenza del camino, con la possibilità di ricavare anche qui un angolo cottura.Un corridoio conduce alla zona notte, composta da due camere da letto e un bagno finestrato con doccia, recentemente ristrutturati.Il piano superiore è accessibile anche da un secondo ingresso indipendente, che conduce direttamente alla corte privata

## Mappa

Image not found or type unknown

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.