



Rif.: 61270398

€ 55.000

Monocale in vendita

Licciana Nardi, Via Filippo Guerrireri - Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 127.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Licciana Nardi - Proponiamo in vendita monocale posto al piano terra, inserito all'interno di un contesto condominiale dotato di diversi servizi, in una zona tranquilla e comoda. L'immobile si sviluppa con un ingresso diretto nella zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, un terrazzino, un bagno cieco con doccia e un comodo ripostiglio. L'accesso alla proprietà avviene tramite un cortile condominiale, all'interno del quale è presente il posto auto assegnato all'appartamento. A rendere particolarmente interessante la soluzione sono gli spazi e i servizi comuni, tra cui una terrazza condominiale e una piscina condominiale, ideali per trascorrere momenti di relax durante la stagione estiva. La soluzione, grazie alle sue caratteristiche e alla presenza del posto auto e dei servizi condominiali, si presta particolarmente bene come casa vacanze, punto d'appoggio o investimento da mettere a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

