



Rif.: 61226388

€ 98.000

Trilocale in vendita

Aulla, Via della Repubblica - Albiano Magra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 380
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 105.90 kW h/m² anno

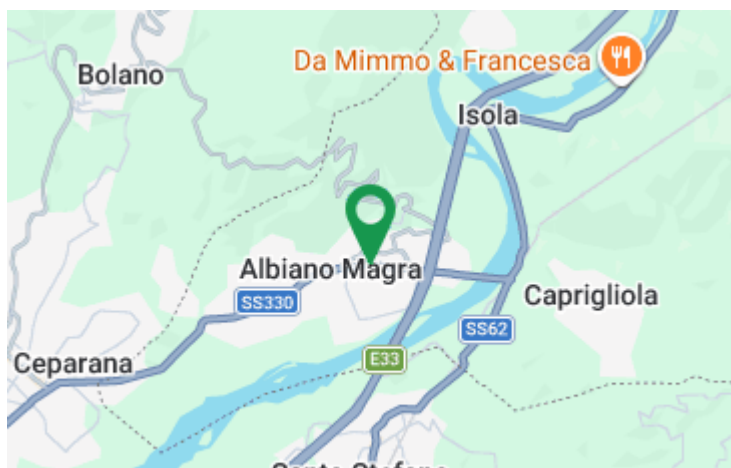
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Albiano Magra - Proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano con ascensore, in stabile di recente costruzione. L'ingresso è direttamente nel soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede alla terrazza vivibile. Tramite corridoio si raggiunge la zona notte composta da cameretta/studio, bagno cieco con box doccia e camera matrimoniale. L'immobile si presenta in buono stato, con riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Attualmente l'immobile è locato con contratto in essere fino al 2028, caratteristica che lo rende ideale ad uso investimento. L'appartamento viene venduto libero da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

