



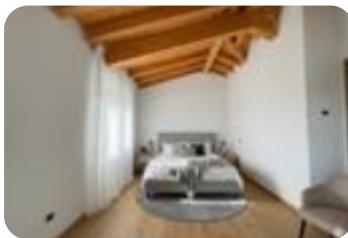
Rif.: 61147455

€ 280.000

Quadrilocale in vendita

Aulla, Via marzabotto - Albiano Magra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

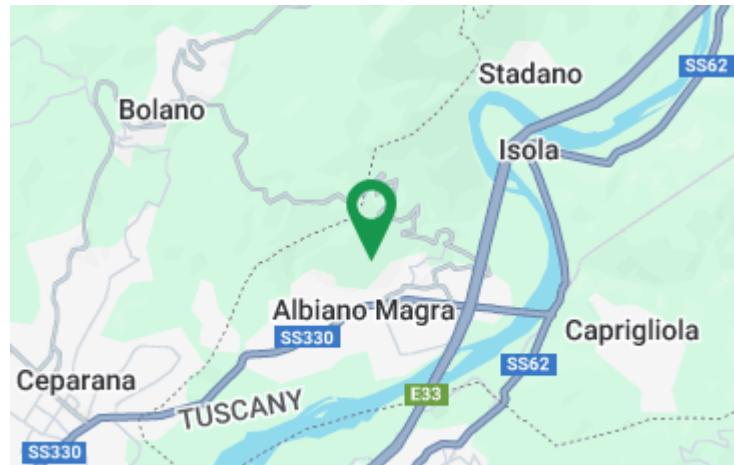
EP globale rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Albiano - Proponiamo in vendita villetta a schiera di recente costruzione, Classe A3(a lavori ultimati).Proponiamo una splendida villetta a schiera del 2011, attualmente allo stato grezzo avanzato ma consegnata completamente finita a € 280.000, con possibilità di personalizzazione delle finiture.L'abitazione è caratterizzata da un'alta efficienza energetica grazie al doppio cappotto, al tetto ventilato con membrana, al riscaldamento a pavimento e alla predisposizione per impianto fotovoltaico.La villetta si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso che conduce alla luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura; da qui si accede a un comodo terrazzo. Un disimpegno porta al primo bagno, completo di box doccia. Al piano

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

